

Vyjádření odborně způsobilé osoby k záměru

Název stavby:	Modernizace školní kuchyně ZŠ, MŠ a ZUŠ Lomnice, Tišnovská 362
Umístění (dle KN)	St. 482, 1029/87, 1029/1 v KÚ Lomnice u Tišnova (651559)
Zadavatel (investor):	Městys Lomnice nám. Palackého 32, 67923 Lomnice
Projektant:	Proiectura Dana s.r.o. U tunelu 152 251 66 Senohraby IČ: 17219787 Odpovědný projektant: Ing. Petr Lorenz, CSc., autorizovaný inženýr, ČKAIT: 0009143

VĚC: POSOUZENÍ TECHNICKÉHO STAVU OBJEKTU Z HLEDISKA ZPŮSOBILOSTI K UŽÍVÁNÍ

Jako autor projektové dokumentace, po provedení souvisejících průzkumů a zjištění tímto závazně uvádím, že **objekt není ve výchozím stavu vhodný k užívání z důvodu neplnění platných norem a nevyhovujícího dispozičního uspořádání prostoru školní kuchyně.**

Stávající zařízení určená pro funkční provoz školní kuchyně jsou velmi zastaralá a neodpovídají současným normám. Trvale zabudované spotřebiče se vyznačují vysokým stářím a nedisponují funkcemi pro vyhovění nárokům na přípravu pokrmů ve školských zařízeních. Rozvody elektrické energie nebyly taktéž po dlouhou dobu modernizovány a provedené instalace neodpovídají aktuálně platným technickým normám – stupeň krytí, jištění a dimenzování obvodů, zakončení a ochrana vodičů – ochrana před nebezpečným dotykem neživých částí, ochrana před přepětím, použitý druh materiálu – měď – vše dle tehdejších norem, které jsou ale dnes již neplatné a elektrická instalace je z technického pohledu zastaralá a není schopna eliminovat možné jevy podle soudobých požadavků a poznatků. Nutno posuzovat mj. i s ohledem na technické předpisy a technologický vývoj v oblasti výroby elektroinstalačních zařízení a produktů.

K posuzovanému stavu nepřispívá pozitivně taktéž nevyhovující osvětlení neodpovídající platným normám a zejména které je v nesouladu s požadovanými nároky na provoz kuchyňského zařízení v rámci školní budovy. S ohledem na nezbytné rekonstruované části objektu je za zcela vhodné provést taktéž rekonstrukci zastaralých rozvodů vodovodu a kanalizace. Rozvody kanalizace jsou v podlaží pod varnou v nevyhovujícím stavu a dochází k zatékání.

Podstatným atributem s vlivem na funkčnost, rychlost výroby pokrmů a hygienické nároky je taktéž nevyhovující stávající prostorové uspořádání školní kuchyně. Ve výchozím stavu dochází k zásobování potravinami průchodem přes „čisté“ prostory, tedy místnosti, v nichž se vaří nebo vydává jídlo. Tento stav není žádoucí nevyhovuje platným normám a přispívá k celkovému obrazu nevyhovujícího stavu řešených prostor s ohledem na jejich požadovanou funkci, technický stav a soulad s platnými normami.

V Praze, dne 25.3.2025

Ing. Petr Lorenz, CSc., autorizovaný inženýr

